

## STYRELSENS REDOGÖRELSE ENLIGT 14 KAP. 8 § AKTIEBOLAGSLAGEN (2005:551)

Såsom redogörelse enligt 14 kap. 8 § aktiebolagslagen (2005:551) får styrelsen för Stenhus Fastigheter i Norden AB (publ), org.nr 559269-9507 ("Bolaget") anföra följande. Efter att årsredovisningen för 2021 lämnats, har följande händelser av väsentlig betydelse för Bolagets ställning inträffat:

- Bolaget har avhållit årsstämma.
- Bolaget har genomfört ett listbyte från Nasdaq First North Growth Market till premiumsegmentet Nasdaq First North Premier Growth Market ("First North Premier"). Bolagets aktier har från och med den 2 juni 2022 handlats på First North Premier.
- Finansinspektionen har godkänt och Bolaget har offentliggjort en erbjudandehandling avseende Bolagets offentliga uppköpserbjudande avseende samtliga aktier i Randviken Fastigheter AB (publ) ("Randviken").
- Bolaget har uppdragit åt Pareto Securities att genomföra s.k. syntetiska återköp av Bolagets egna aktier.
- Bolaget har ingått avtal om att förvärva fastigheterna Västerås Likströmmen 3 i, Eskilstuna Valhalla 2:33, Örebro Karossen 24 samt Borlänge Islingby 22:318 för ett sammanlagt underliggande fastighetsvärde om 260 MSEK.
- Bolaget har genomfört ett offentligt uppköpserbjudande till aktieägarna i Randviken ("Erbjudandet") och kontrollerar ca 99,5 procent av aktierna i Randviken efter genomförande av Erbjudandet.
- Bolaget har offentliggjort en halvårsrapport för perioden januari–juni 2022 och en delårsrapport för kvartal två, 2022.
- Bolaget har i enlighet med 22 kap. aktiebolagslagen (2005:551) påkallat tvångsinlösen av återstående aktier i Randviken.

Ovannämnda väsentliga händelser framgår av publicerade pressmeddelanden, vilka i sin helhet återfinns på Bolagets hemsida, [www.stenhusfastigheter.se](http://www.stenhusfastigheter.se).

Därtill har Randviken hållit extra bolagsstämma samt ansökt om avnotering från First North Premier. Nasdaq godkände Randvikens ansökan den 13 september 2022 och sista dag för handel var den 28 september 2022. Fullständiga pressmeddelanden och rapporter avseende Randviken finns tillgängliga på Randvikens hemsida, [www.randviken.se](http://www.randviken.se).

Utöver vad som angivits i denna redogörelse har inga händelser av väsentlig betydelse för Bolagets ställning inträffat sedan årsredovisningen för 2021 lämnades

Stockholm i oktober 2022

Stenhus Fastigheter i Norden AB (publ)

Styrelsen



Rickard Backlund (ordförande)



Elias Georgians



Erik Borgblad



Frank Roseen



Malin af Petersens